



MITLA 390

Narvarte Oriente



ASESORIA
Est. 1978
LLAVE

Experiencia inmobiliaria.

HAZ LLEGADO AL LUGAR INDICADO

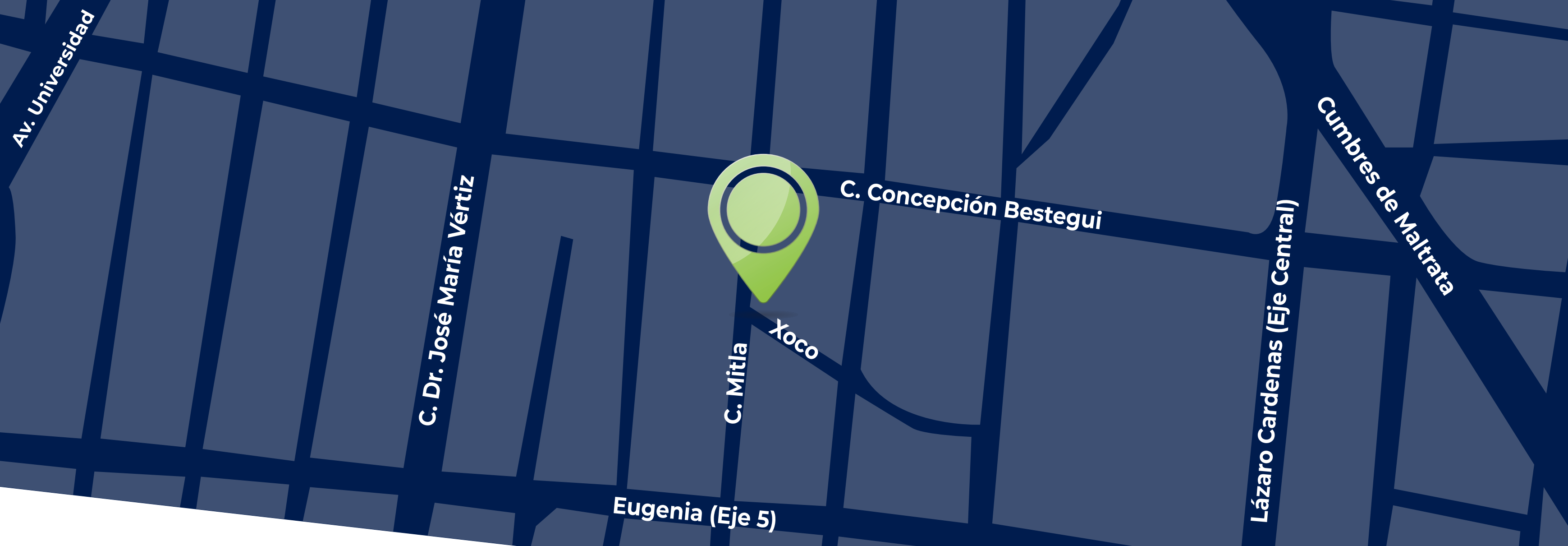
Llave Bienes Raíces es el lugar perfecto para comenzar tu búsqueda del inmueble de tus sueños, ya que contamos con desarrollos con alta calidad en diseño, acabados y construcción que harán de tu compra la mejor inversión. Llevamos **más de 45 años en el mercado** ofreciendo las mejores ubicaciones de la CDMX al mejor precio.



Mitla 390, se encuentra en la Colonia Narvarte Oriente, Alcaldía Benito Juárez, una de las Alcaldías más emblemáticas de la CDMX...

La Colonia se creó a principio de los años cuarenta, pero tomó sus límites territoriales en 1970. La posición céntrica de la alcaldía la convierte en cruce de caminos entre las diferentes zonas que conforman la CDMX, por lo que cuenta con varias vías de comunicación.

Dentro de la colonia se encuentran varios recintos culturales donde se pueden realizar actividades musicales, culturales, educativas gratuitas o con costos muy accesibles; al igual que se localizan áreas de convivencias social, en las cuales puedes pasar momentos inolvidables.



VIALIDADES PRINCIPALES

- C. Dr. José María Vértiz
- Concepción Beistegui
- Eje 5 – Eugenia
- Av. Universidad
- Eje Central Lázaro Cárdenas
- Cumbre de Maltrata
- Torres Adalid
- Eje 6 – Ángel Urraza
- Calz. de Tlalpan
- Luz Saviñon
- Av. División del Norte



UBICACIÓN

- ✓ Glorieta SCOP
- ✓ Plaza Sama Center
- ✓ Parque La Postal
- ✓ Teatro María Teresa Montoya
- ✓ La Maraka
- ✓ Parque Francisco Zarco
- ✓ Casa Museo Benita Galena



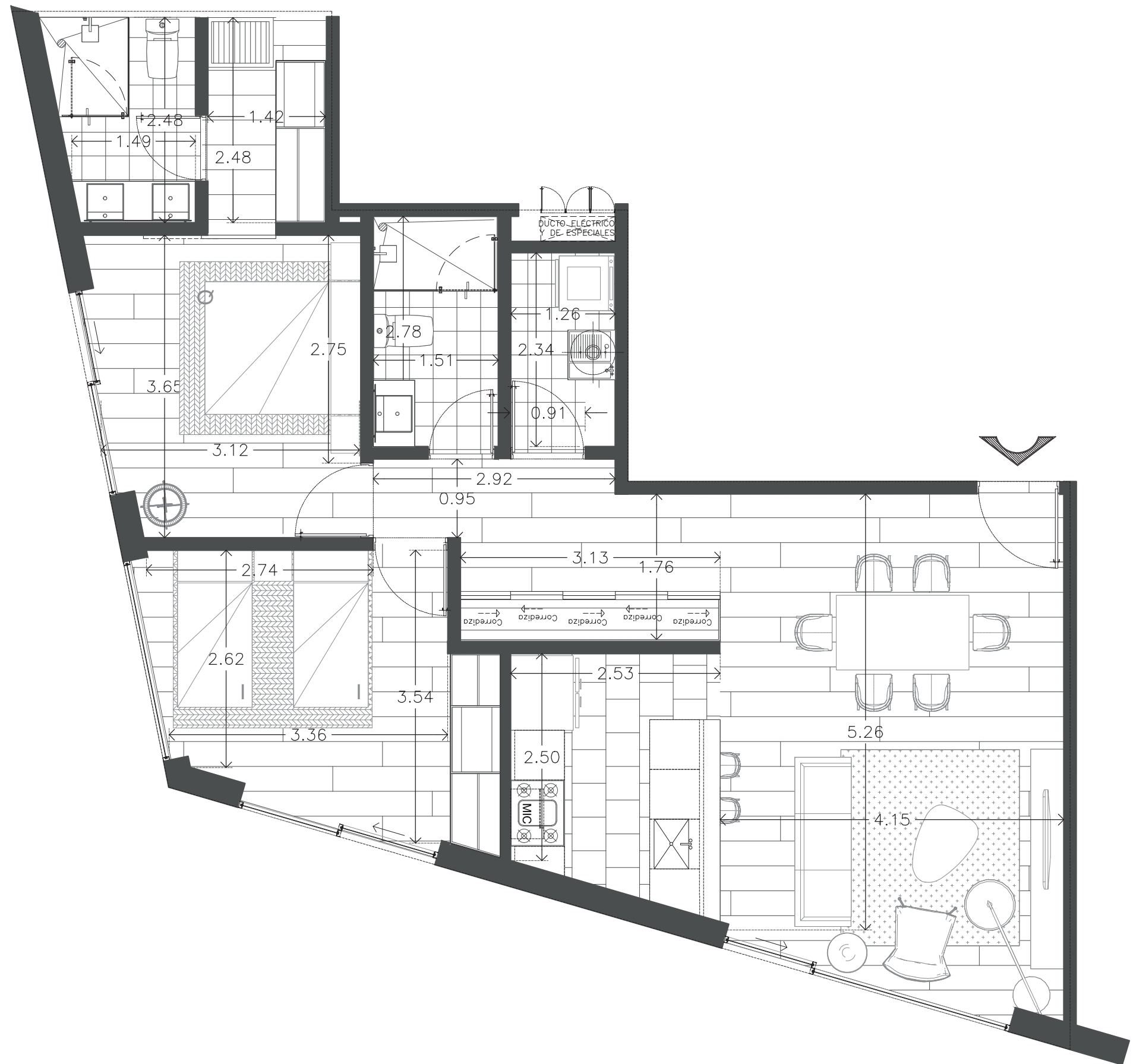
DEPTOS TIPO



DEPTO 102

Superficie habitable 87.51 m²
Exterior

- Sala-comedor
- Cocina equipada
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con closet
- Baño comun
- Área de lavado



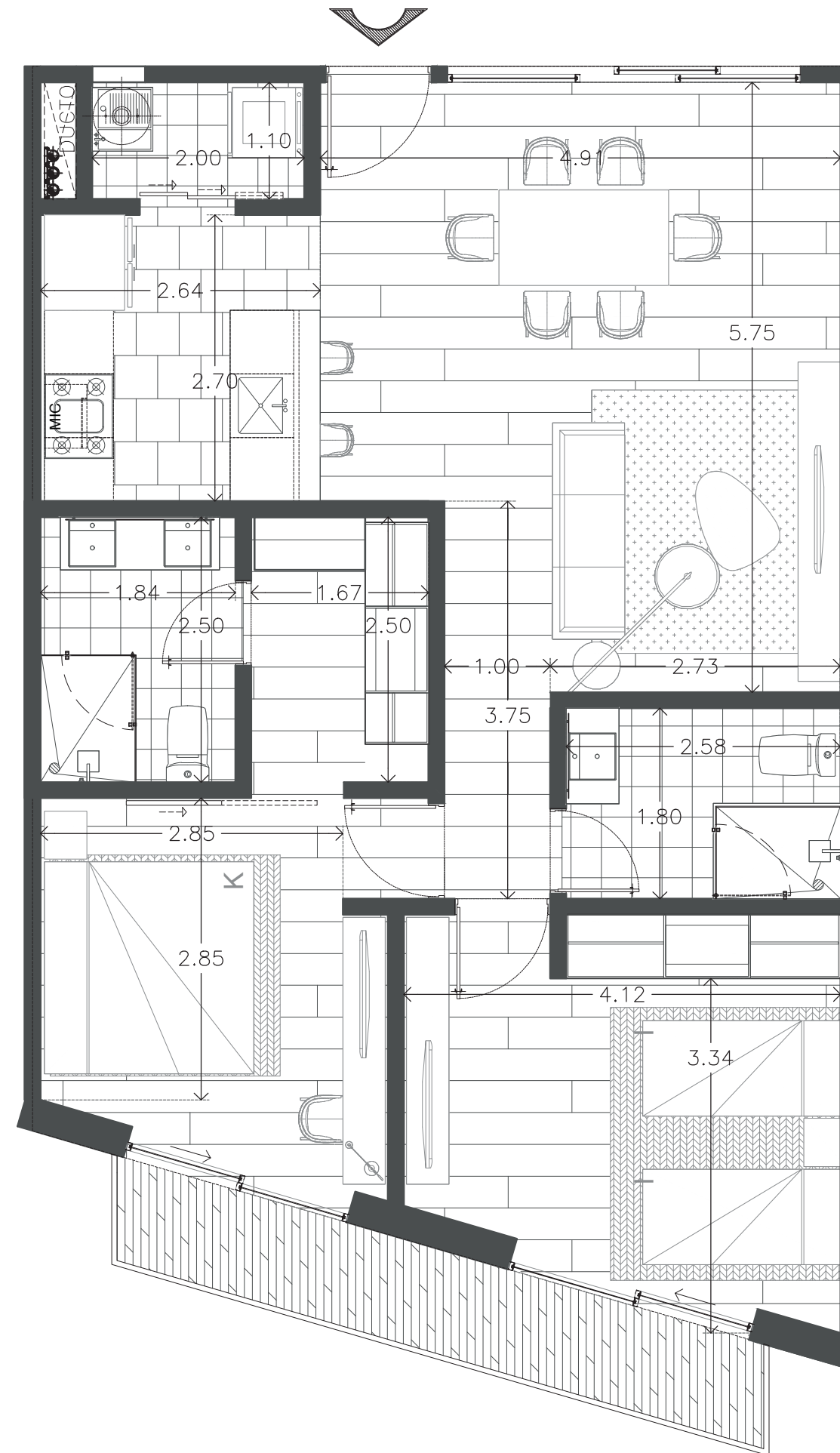


DEPTO 205

Superficie habitable 88.69 m²
Exterior

- Sala-comedor
- Cocina equipada
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con closet
- Baño comun
- Área de lavado

Balcón 6.46 m²



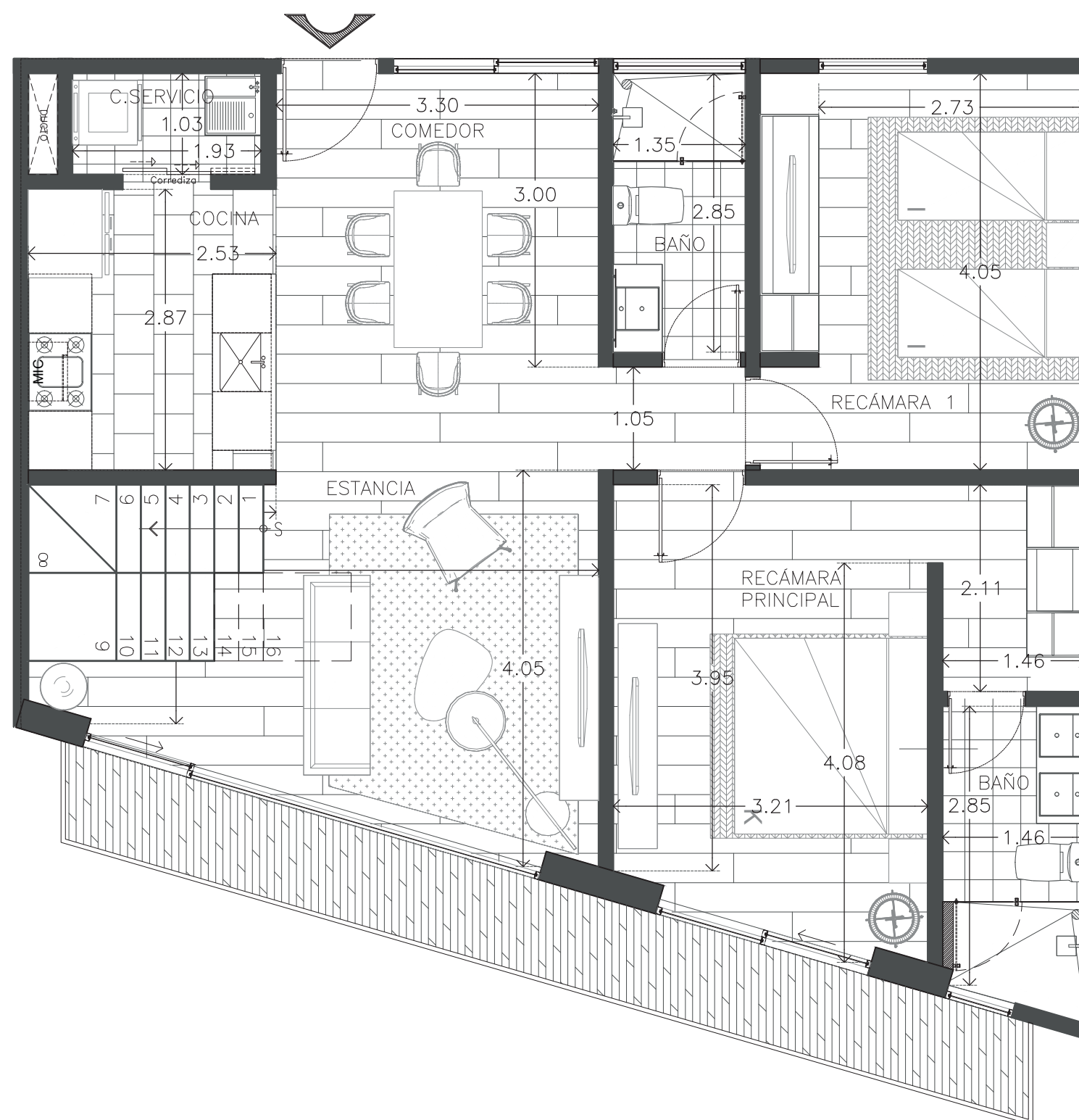


DEPTO 403

Superficie habitable 96.89 m²
Exterior

- Sala-comedor
- Cocina equipada
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con closet
- Baño comun
- Área de lavado
- Acceso directo al Roof Garden

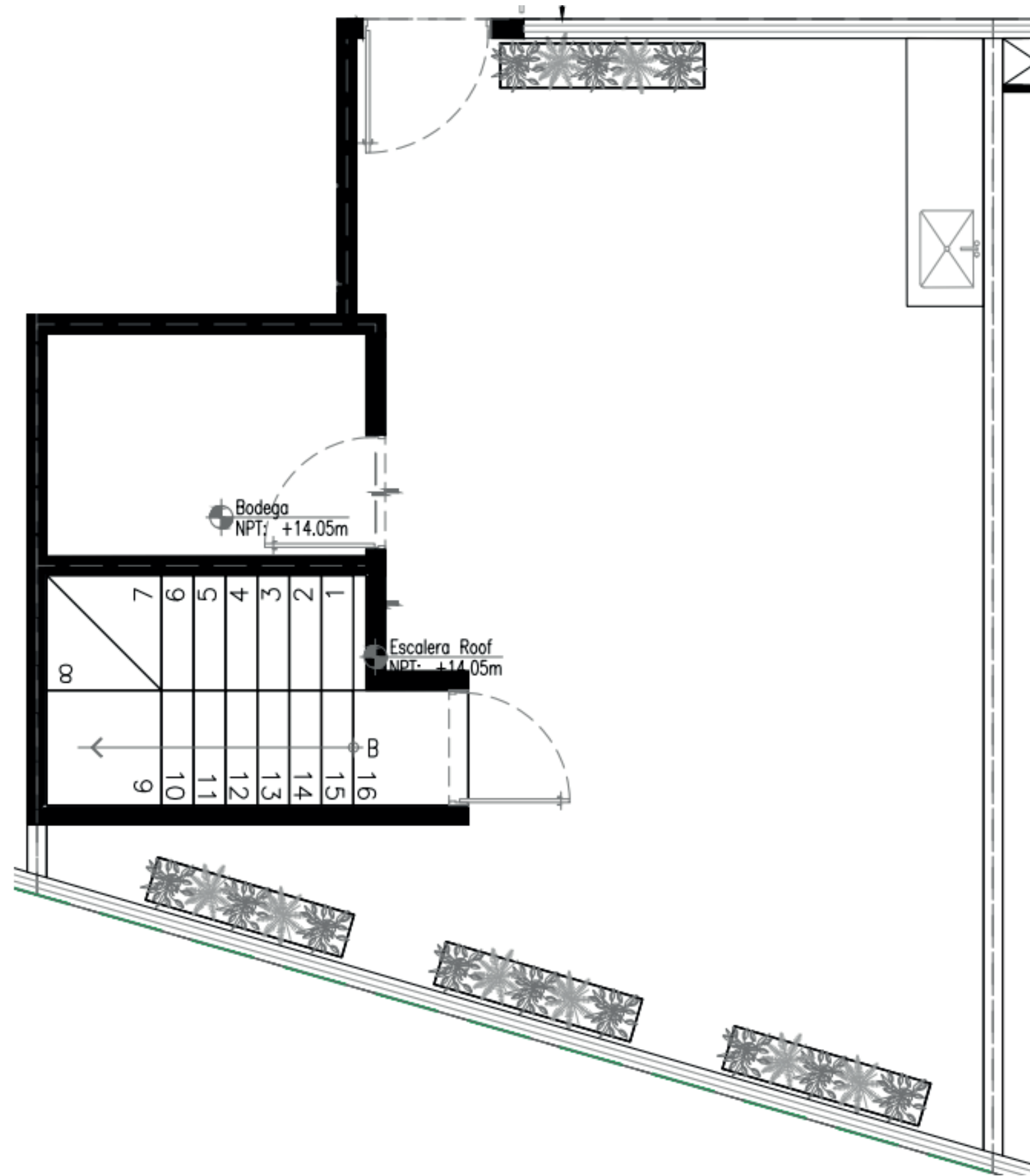
»» Balcón 10.34 m²





ROOF GARDEN DEPTO 403

Superficie de 42.61 m²



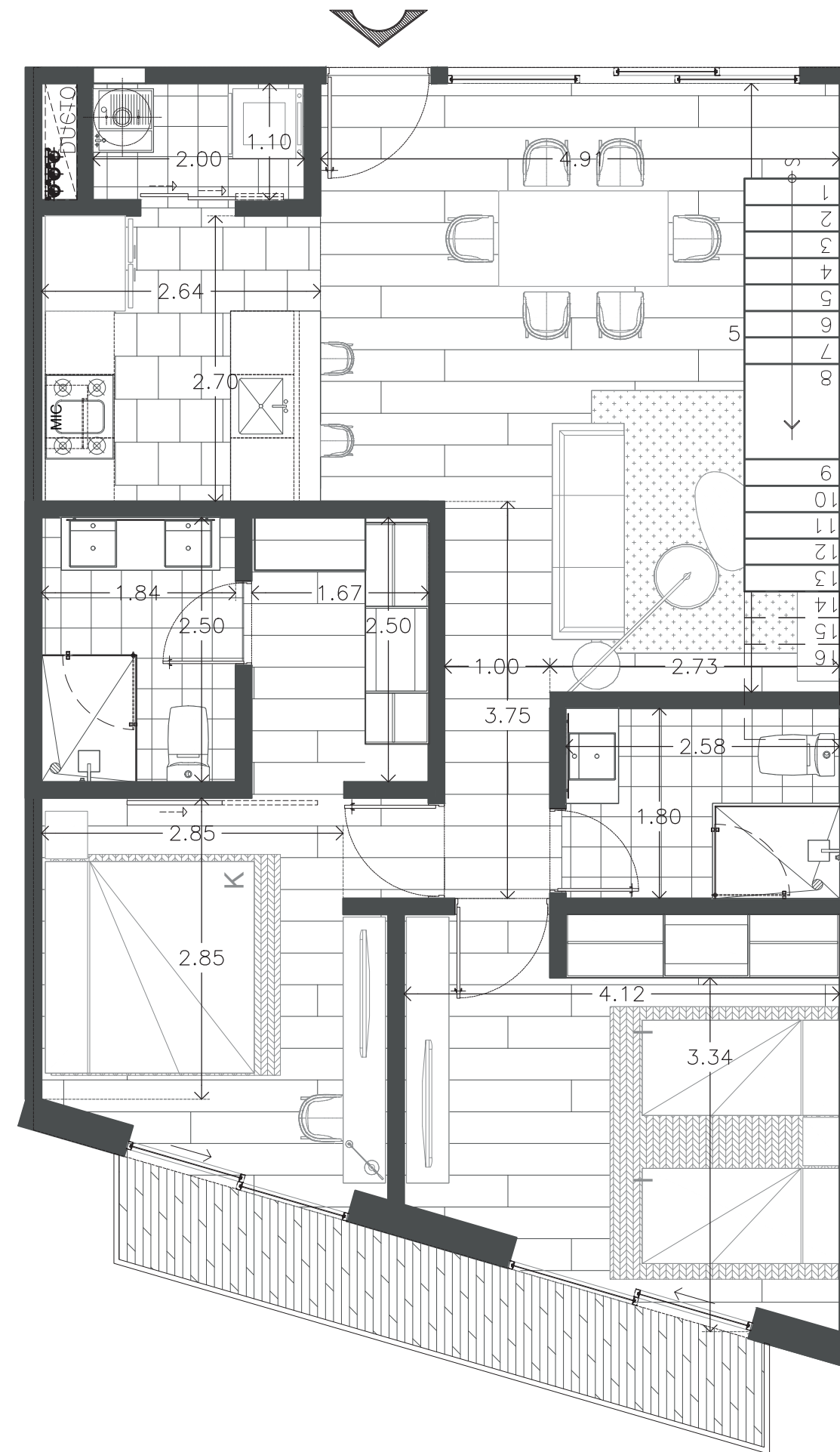


DEPTO 405

Superficie habitable 92.91 m²
Exterior

- Sala-comedor
- Cocina equipada
- Recámara principal con vestidor y baño
- Recámara secundaria con closet
- Baño comun
- Área de lavado
- Acceso directo a Roof-Garden

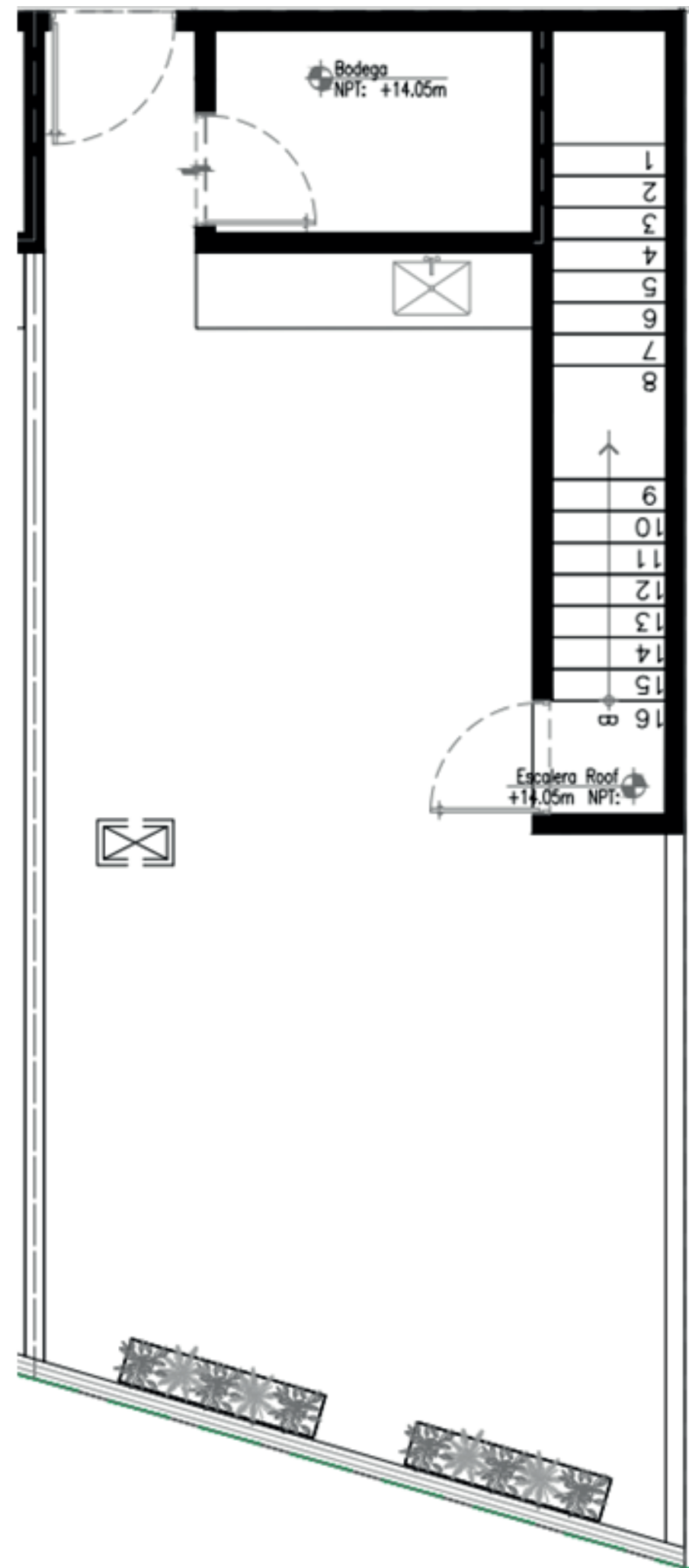
Balcón 6.46 m²





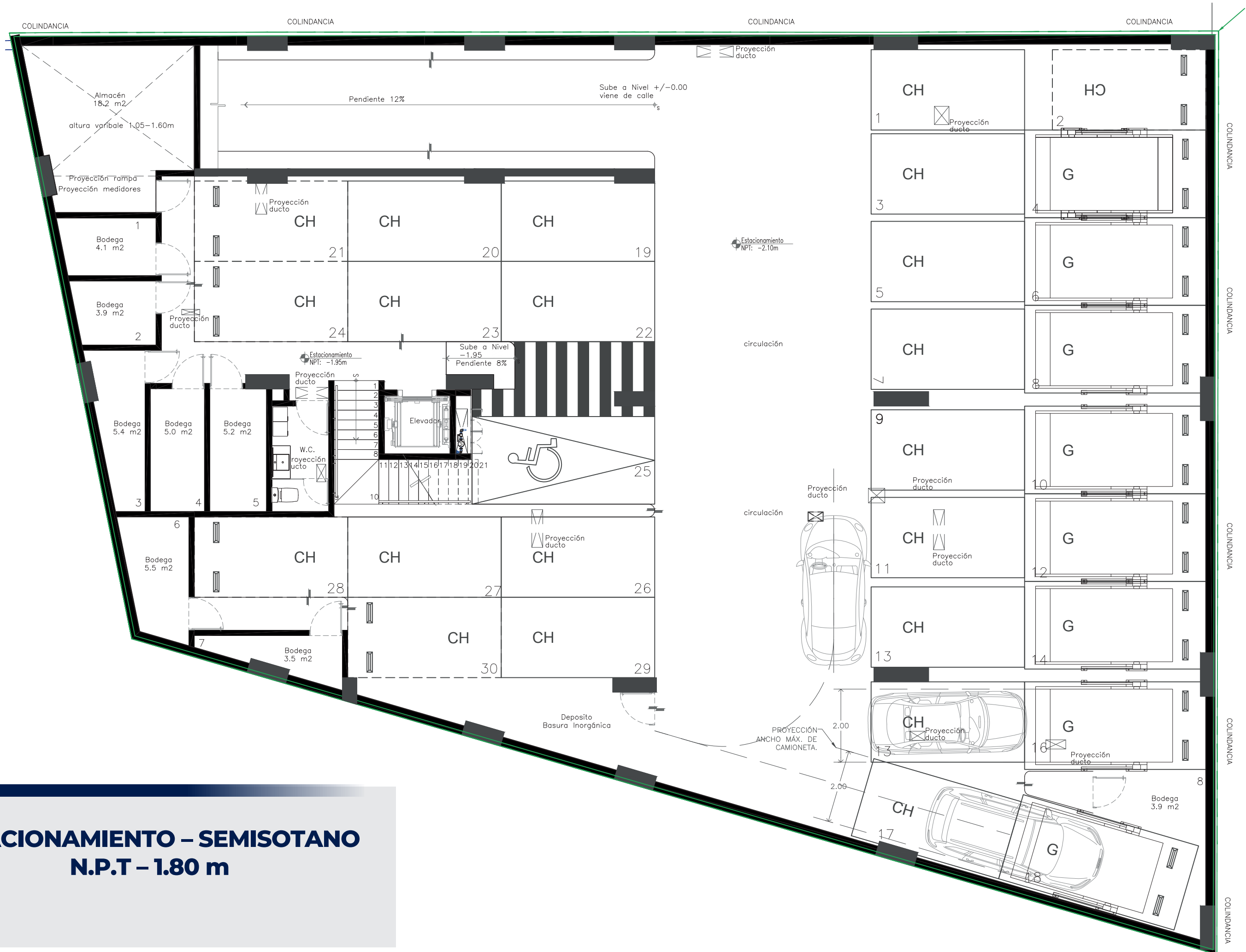
ROOF GARDEN
DEPTO 405

Superficie de 47.12 m²





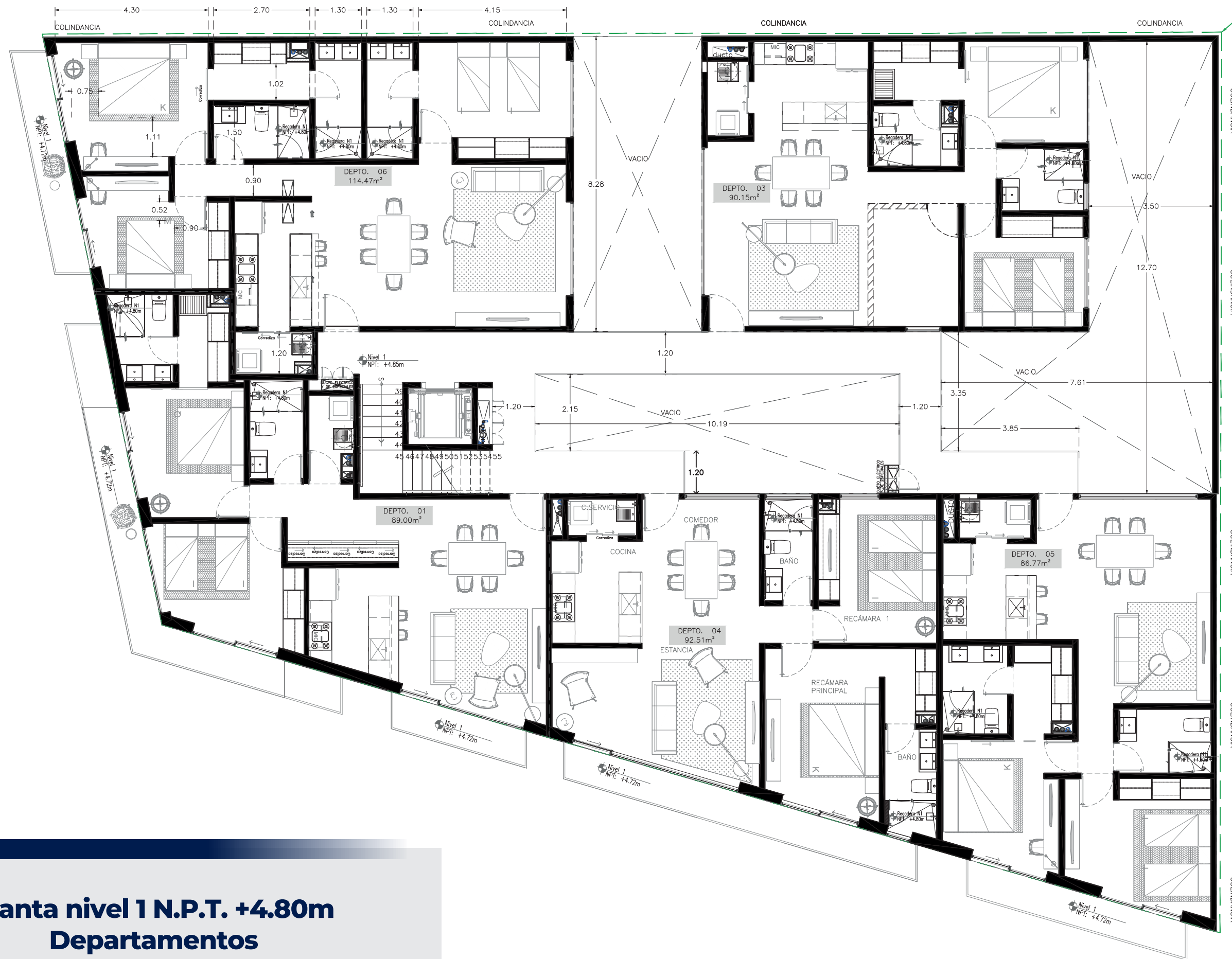
PLANTAS DESARROLLO



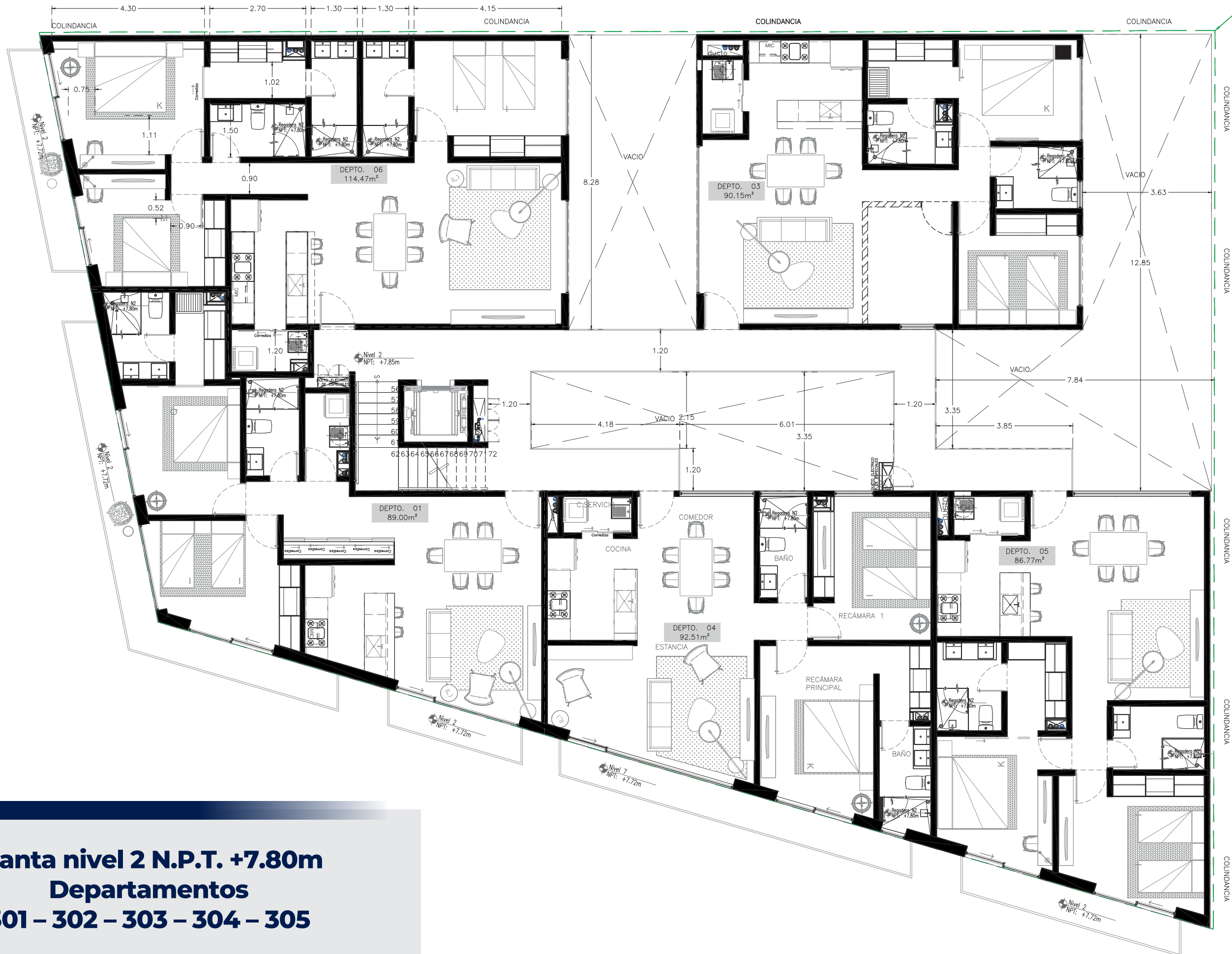
**ESTACIONAMIENTO – SEMISOTANO
N.P.T – 1.80 m**



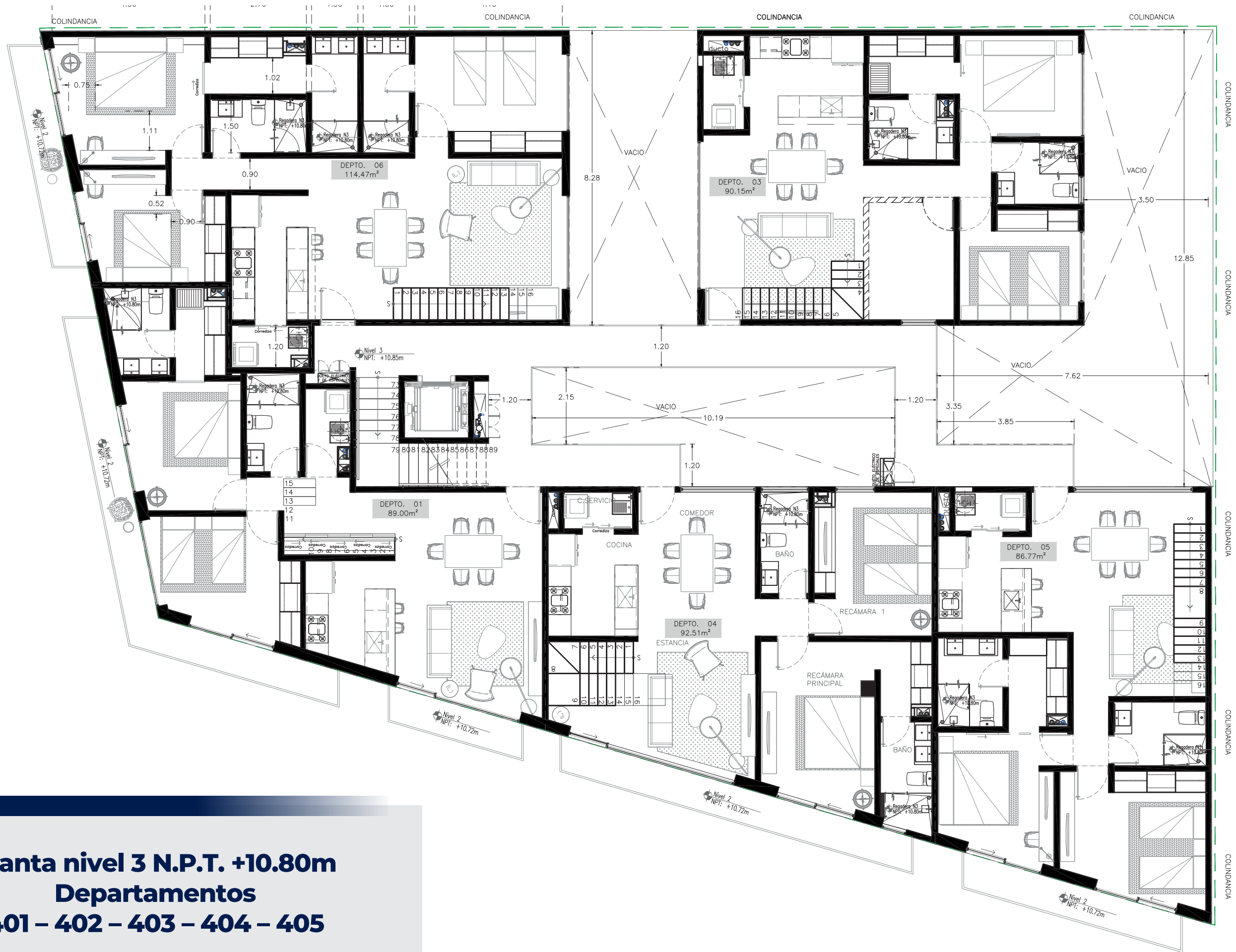
Planta baja N.P.T. +1.80m
Acceso y departamentos
101 – 102 – 103 – 104 – 105



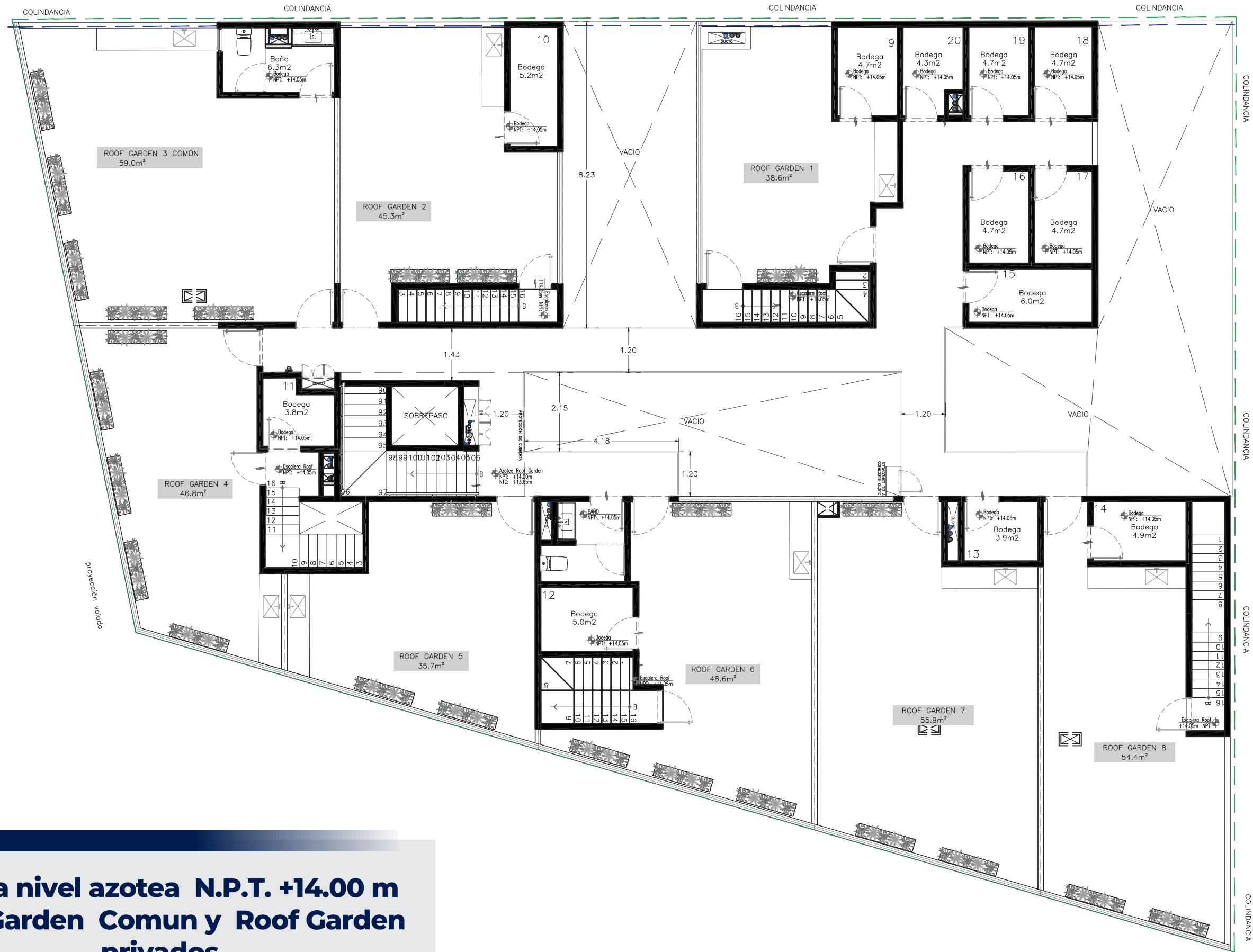
Planta nivel 1 N.P.T. +4.80m
Departamentos
201 – 202 – 203 – 204 – 205



Planta nivel 2 N.P.T. +7.80m
Departamentos
301 – 302 – 303 – 304 – 305



Planta nivel 3 N.P.T. +10.80m
Departamentos
401 – 402 – 403 – 404 – 405



Planta nivel azotea N.P.T. +14.00 m
Roof Garden Común y Roof Garden
privados



MITLA 390

Narvarte Oriente